



CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 29 del 07-06-2021

OGGETTO: VARIANTE N. 10 AL P.I. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 18, COMMA 4, DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004, N. 11 E SS.MM.II..

L'anno **duemilaventuno** il giorno **sette** del mese di **giugno** in prosieguo di seduta iniziata alle ore **20:30**, nella sala delle adunanze, con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

ROSSI GIOVANNA	Presente	Soranzo Enoch	Presente
ROMANATO ENRICO	Presente	BONISOLO GIULIA	Presente
NEGRI ENZO	Assente	GUARRELLA AGOSTINO	Presente
BRESSAN FRANCESCA	Assente	BARBIERO MICHELA	Presente
PERUZZO ERIKA	Presente	SAPONARO BRUNO	Presente
MARAN MARIA CRISTINA	Presente	SANTAMARIA ANTONIO	Presente
SABBION ORNELLA	Presente	VOZZA VINCENZO	Presente
FRANCON ANTONIO	Presente	BROCCA LIVIO	Assente
PIOVAN GIUSEPPE	Presente		

Partecipa alla seduta il/la Sig./Sig.ra MALPARTE STEFANIA Segretario Generale.

Il Sig. Presidente Soranzo Enoch assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta, dopo aver chiamato a fungere da scrutatori i Sigg.:

BARBIERO MICHELA
PERUZZO ERIKA
SABBION ORNELLA

Premesso che:

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 28.09.2020 è stata adottata la variante n. 10 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 e ss.mm.ii. relativamente all'allineamento delle Norme Tecniche di Attuazione al Nuovo Regolamento Edilizio approvato con delibera di C.C. n. 39 del 28.09.2020;

il provvedimento suddetto è stato reso noto seguendo le modalità prescritte, mediante deposito del progetto presso la Segreteria dell'Ente, con la pubblicazione di avviso all'albo del Comune, al fine di far conoscere le determinazioni del Consiglio Comunale a chiunque fosse interessato a esaminarlo e a presentare eventuali osservazioni, in ottemperanza e in applicazione della legge regionale 11/2004;

la predetta variante è stata altresì pubblicata sul sito Internet comunale come previsto dall'art. 39 del D. Lgs. 14.03.2014 n. 33;

al protocollo comunale, entro i termini prescritti, non sono pervenute osservazioni come risulta dall'attestazione a firma del Segretario Generale prot. n. 45118 dell'11.12.2020, allegato 1;

in data 20.11.2020 al prot. regionale n. 495264 è stata trasmessa dal Comune di Selvazzano Dentro la Scheda di Verifica Facilitata di Sostenibilità Ambientale con relativa documentazione necessaria per l'ottenimento del relativo parere;

in data 31.12.2020 prot. n. 556703, ns. prot. n. 47716 in pari data, la Regione Veneto ha comunicato la pubblicazione del parere motivato n. 143 del 22.12.2020 espresso dalla Commissione Regionale per la VAS sul piano in oggetto - allegato 2;

in data 05.05.2021 prot. 17462 il Responsabile del Settore SUAP – Ambiente – Edilizia Privata ha presentato un'osservazione fuori termine – allegato 3 - finalizzata all'introduzione dello stesso principio previsto dal nuovo regolamento edilizio, approvato con delibera di C.C. n. 39 del 28.09.2021, ovvero che la variante n. 10 al P.I. sia applicata alle sole pratiche presentate dopo l'entrata in vigore della stessa e non a quelle presentate precedentemente;

la stessa osservazione è stata oggetto di valutazione e controdeduzione da parte dell'U.O. Urbanistica e Pianificazione che ne propone l'accoglimento della stessa concordando nella necessità di coordinare le disposizioni delle N.T.A. e del R.E.;

Risulta pertanto necessario completare l'iter procedurale di approvazione previsto dall'art. 18 della legge regionale 11/2004 e a tal fine si sottopone all'approvazione del Consiglio Comunale il presente provvedimento;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione;

Rilevato che entro i termini stabiliti e cioè entro il 09.12.2020 non sono pervenute osservazioni mentre risulta presentata fuori termine un'osservazione a firma del Responsabile del Settore SUAP – Ambiente – Edilizia Privata al prot. n. 17462 del 05.05.2021;

Sentita la III Commissione Consiliare in data 27.05.2021;

Visto l'art. 18 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 e ss.mm.ii.;

Visti i pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del T.U. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DELIBERA

1. di prendere atto che è stata presentata un'osservazione fuori termine sulla variante n. 10 al P.I. adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 28.09.2020;
2. di accogliere l'osservazione fuori termine come da controdeduzione - allegato 4;
3. di approvare ai sensi dell'art. 18, comma 4, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 e ss.mm.ii. la variante n. 10 al P.I. adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 28.09.2020;
4. di dare atto che l'allegato 5 costituisce il testo definitivo delle Norme tecniche di Attuazione aggiornate in base alle varianti al P.I. n. 1-2-4-5-6-7 e 10 del P.I. e al recepimento dell'osservazione presentata;
5. di disporre la trasmissione, a cura del Responsabile del Settore Urbanistica, Lavori Pubblici, Espropri della documentazione costituente la variante n. 10 al P.I. alla Provincia di Padova ai sensi dell'art. 18, comma 5, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 e ss.mm.ii.;
6. di disporre altresì la trasmissione, a cura del Responsabile del Settore Urbanistica, Lavori Pubblici, Espropri dell'aggiornamento del quadro conoscitivo di cui all'art. 11 bis della legge regionale 11/2004, alla Giunta Regionale del Veneto;
7. di dare atto che la variante di cui trattasi acquisirà efficacia trascorsi quindici giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio del Comune che dovrà dare atto della trasmissione di quanto al punto precedente;
8. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, TU 18.8.200, n. 267.

Ufficio U21 URBANISTICA E PIANIFICAZIONE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE
N. 1 DEL 11-01-21

PARERI

(Art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267)

- 1) in ordine alla REGOLARITA' TECNICA si esprime parere: Favorevole

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ramina Mariano**

firma autografa sostituita a mezzo stampa
(ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)

2) in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE si esprime parere: Favorevole

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
Volpin Giovanna**

firma autografa sostituita a mezzo stampa
(ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**n. 29 del 07-06-2021**

OGGETTO: VARIANTE N. 10 AL P.I. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 18, COMMA 4, DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004, N. 11 E SS.MM.II..

Partecipano, inoltre, alla discussione gli Assessori Natale, Finco, Lazzaro, Rodighiero e il Responsabile del Settore Urbanistica, Lavori Pubblici, Espropri, ing. Mariano Ramina.

Il Presidente introduce l'argomento.

L'ing. Ramina illustra l'argomento.

Si procede alla votazione della proposta munita dei prescritti pareri, che riporta il seguente risultato accertato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:

Consiglieri presenti n. 14

Consiglieri assenti n. 3 (Bressan, Negri, Brocca)

Consiglieri astenuti n. 0

Consiglieri votanti n. 14

Consiglieri favorevoli n. 14

Consiglieri contrari n. 0

La proposta viene approvata

Il Presidente propone per l'atto adottato l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000, che riporta il seguente risultato accertato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:

Consiglieri presenti n. 14

Consiglieri assenti n. 3 (Bressan, Negri, Brocca)

Consiglieri astenuti n. 0

Consiglieri votanti n. 14

Consiglieri favorevoli n. 14

Consiglieri contrari n. 0

Il Consiglio comunale delibera per l'atto adottato l'immediata eseguibilità

Gli interventi risulteranno integralmente dalla riproduzione elettromagnetica ai sensi dell'art. 63 del vigente Regolamento del Consiglio comunale.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Soranzo Enoch

Il Segretario Generale
MALPARTE STEFANIA

(firme autografe sostituite a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

(firme autografe sostituite a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)